



ประกาศอิสลามวิทยาลัยแห่งประเทศไทย  
เรื่อง การเสนอราคาเช่าพื้นที่ติดตั้งเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญในหอพักอิสลามวิทยาลัยแห่งประเทศไทย  
ประจำปี ๒๕๖๐

ด้วยอิสลามวิทยาลัยแห่งประเทศไทย มีความประสงค์จะให้เช่าพื้นที่ติดตั้งเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ  
ณ บริเวณหอพักนักเรียนชาย จำนวน ๒ อาคาร ติดตั้งบริเวณชั้น ๑ จำนวน ๑๐ เครื่อง รายละเอียดดังต่อไปนี้  
**ผู้มีสิทธิ์เสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังนี้**

๑. เป็นนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดาที่มีความสนใจในการประกอบการเช่าพื้นที่ติดตั้งเครื่องซักผ้า  
หยอดเหรียญ
๒. ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ถูกทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
๓. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาแก่โรงเรียน ณ วันที่ยื่นซองเสนอ  
ราคาหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการยื่นซองเสนอราคานี้
๔. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์ หรือการคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอ  
ราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

**สำหรับการดำเนินการได้กำหนดขั้นตอนดำเนินการ ดังต่อไปนี้**

๑. ยื่นเอกสารประกอบการเสนอราคา ในวันที่ ๑๘ - ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.  
ณ กลุ่มบริหารงบประมาณและบุคคล
  ๒. เปิดซองการเสนอราคา ในวันศุกร์ที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องเรียนสีเขียว อาคาร ๒
  ๓. ประกาศผลการเสนอราคา ในวันอังคารที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๐๐ น. ทางเว็บไซต์  
อิสลามวิทยาลัยแห่งประเทศไทย ([www.islamiccollege.ac.th](http://www.islamiccollege.ac.th))
  ๔. จัดทำสัญญา ในวันพุธที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ กลุ่มบริหารงบประมาณและบุคคล
- ผู้สนใจที่จะเข้ารับการเสนอราคาต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการเสนอราคา รายละเอียด  
ตามแนบท้ายประกาศนี้ โดยให้ติดต่อขอดูรายละเอียดและขอรับเอกสารได้ที่กลุ่มบริหารงบประมาณและบุคคล  
อิสลามวิทยาลัยแห่งประเทศไทย โทรศัพท์ ๐-๒๔๒๖-๑๓๖๙ ต่อ ๑๐๓ ในเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เดือนเมษายน ๒๕๖๐

(นางจันทรา ประภัสร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาราชการแทน  
ผู้อำนวยการอิสลามวิทยาลัยแห่งประเทศไทย

หลักเกณฑ์และเงื่อนไขการเสนอราคาเช่าพื้นที่ติดตั้งเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ  
ในหอพักอิสลามวิทยาลัยแห่งประเทศไทย ประจำปี ๒๕๖๐

แนบท้ายประกาศอิสลามวิทยาลัยแห่งประเทศไทย

เรื่อง การเสนอราคาเช่าพื้นที่ติดตั้งเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ ในหอพักอิสลามวิทยาลัยแห่งประเทศไทย ประจำปี ๒๕๖๐  
ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๖๐

ด้วยอิสลามวิทยาลัยแห่งประเทศไทย มีความประสงค์จะให้เช่าพื้นที่ติดตั้งเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ  
ณ บริเวณหอพักนักเรียนชาย ชั้น ๑ พื้นที่ประมาณ ๑๖ ตารางเมตร (กว้าง ๔ เมตร ยาว ๔ เมตร )  
จำนวน ๒ อาคาร จำนวน ๑๐ เครื่อง และเพื่อให้การดำเนินการเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงกำหนด  
หลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

๑. หลักฐานประกอบการยื่นขอเสนอราคา

- ๑.๑ แบบฟอร์มการเสนอราคาระบุรายละเอียดตามที่โรงเรียนกำหนด จำนวน ๑ ฉบับ
- ๑.๒ สำเนาบัตรประชาชนผู้ยื่นการเสนอราคา จำนวน ๑ ฉบับ
- ๑.๓ สำเนาทะเบียนบ้านผู้ยื่นการเสนอราคา จำนวน ๑ ฉบับ
- ๑.๔ ใบรับรองแพทย์ จำนวน ๑ ฉบับ
- ๑.๕ กรณีเป็นนิติบุคคล ต้องมีหลักฐานดังนี้
  - สำเนาหนังสือจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล จำนวน ๑ ฉบับ
  - กรณีผู้จัดการนิติบุคคลไม่ได้ยื่นเสนอราคาด้วยตนเอง ต้องมีหนังสือมอบอำนาจให้  
เป็นตัวแทนนิติบุคคลในการยื่นเสนอราคา จำนวน ๑ ฉบับ
  - หลักฐานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

หมายเหตุ ในวันทำสัญญาผู้ที่ได้รับการพิจารณาต้องนำเอกสารฉบับจริงมาแสดงต่อโรงเรียนด้วย

๒. หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการเสนอราคา

- ๒.๑ เครื่องซักผ้าชนิดหยอดเหรียญขนาดไม่เกิน ๑๐ กิโลกรัม จำนวน ๑๐ เครื่อง  
อัตราค่าบริการครั้งละไม่เกิน ๒๐ บาท
- ๒.๒ ราคาเช่าที่พื้นที่
  - ๒.๒.๑ ค่าประกันการเช่าพื้นที่ติดตั้งเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ ๑๘๐๐ บาท/เครื่อง
  - ๒.๒.๒ ค่าเช่าพื้นที่ติดตั้งเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ ไม่น้อยกว่า ๘๐๐ บาท/เดือน/  
เครื่อง(จำนวน ๑๐ เครื่อง) ค่าเช่าคิดตามจำนวนที่ติดตั้ง
  - ๒.๒.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการติดตั้งมิเตอร์ น้ำประปา และมิเตอร์ไฟฟ้า  
โดยเป็นค่าใช้จ่ายของผู้เสนอราคา
  - ๒.๒.๔ ผู้เสนอราคาได้ต้องรับผิดชอบค่าน้ำ ค่าไฟ เป็นไปตามประกาศของอิสลาม  
วิทยาลัยแห่งประเทศไทย กำหนด
  - ๒.๒.๕ ผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาเช่ารายเดือน/รายปี และราคารวมทั้งสิ้น ๓ ปี  
ทั้งนี้ในการตัดสินใจของคณะกรรมการถือเป็นที่สุด

/๓. เงื่อนไขในการดำเนินการ...



### ๓. เงื่อนไขในการดำเนินการ

๓.๑ ผู้เช่าต้องเสนอราคาค่าเช่าร้าน ตามแบบฟอร์มใบเสนอราคาและมีกำหนดเช่าร้านโดยทำสัญญาเช่าปีละ ๑ ครั้ง เป็นระยะเวลา ๓ ปี (โดยเริ่มดำเนินการตั้งแต่วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๐ เป็นต้นไป)

๓.๒ ผู้ประกอบการต้องดูแลเครื่องซักผ้า ที่ติดตั้งกับตัวอาคาร โดยผู้ประกอบการต้องรับผิดชอบค่าซ่อมบำรุง โดยผู้เช่าไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าใช้จ่ายใด ๆ จากหน่วยงาน

๓.๓ กรณีเครื่องซักผ้าหยุดหรือเสียหายเครื่องใดเครื่องหนึ่งชำรุด ใช้งานไม่ได้ ผู้ประกอบการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซม หรือนำเครื่องใหม่มาทดแทนภายใน ๕ วัน นับจากวันที่โรงเรียนแจ้งเป็นหนังสือ

๓.๔ ผู้ประกอบการต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายในทรัพย์สินของทางราชการ อันพิสูจน์ได้ว่าเป็นผลมาจากการกระทำของตนหรือของพนักงานของตนในการดำเนินกิจการ การขนย้ายอุปกรณ์หรืออื่น ๆ โดยจะต้องชดใช้ค่าเสียหายดังกล่าวในราคาปัจจุบัน

๓.๕ หากผู้ประกอบการร้านค้าต้องการเลิกกิจการ จะต้องแจ้งให้โรงเรียนทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษร อย่างน้อย ๓๐ วัน และในกรณีที่ผู้ประกอบการเลิกกิจการก่อนครบกำหนดระยะเวลาตามสัญญา ทางโรงเรียนจะไม่คืนเงินประกันให้

๓.๖ ผู้เสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกจะต้องดูแลรักษาอาคารที่เช่าให้อยู่สภาพที่ดี สะอาดเรียบร้อย เช่นเดียวกับวิญญูชนจะพึงปฏิบัติในการรักษาทรัพย์สินของตนทุกวัน ด้วยค่าใช้จ่ายของตนเอง

๓.๗ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องรับผิดชอบในบรรดาความเสียหายที่เกิดขึ้นกับพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต ให้เช่า หรือทรัพย์สินอื่นใด อันเกิดจากการกระทำของผู้เสนอราคา หรือคนงาน หรือบริวารของผู้เสนอราคาและผู้เสนอราคาต้องชดใช้ค่าเสียหายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าหรือจัดการซ่อมแซมให้สามารถใช้ได้ติดตั้งเดิมด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เสนอราคาเองภายในวัน เวลาที่โรงเรียนกำหนด

๓.๘ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกผิดสัญญาเช่าข้อหนึ่งข้อใดหรือทั้งหมด หรือไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ ประกาศ หรือคำสั่งของโรงเรียน โดยโรงเรียนได้เตือนให้ปฏิบัติตามสัญญาแล้วและผู้เสนอราคาไม่แก้ไขและปฏิบัติให้ถูกต้องภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับจากได้รับการแจ้งเป็นหนังสือลายลักษณ์อักษรจากโรงเรียน หรือโรงเรียนแจ้งโดยวิธีจดหมายถึงผู้เช่าตามสัญญาเช่า เว้นแต่ผู้เสนอราคาปฏิบัติผิดสัญญา ข้อ ๓.๕ โรงเรียนสามารถบอกเลิกเช่าพื้นที่ได้ทันที

๓.๙ เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องส่งมอบสถานที่เช่าคืนให้แก่โรงเรียนในสภาพที่เรียบร้อยปราศจากความชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายใด ๆ อันเนื่องมาจากการไม่ได้ใช้งานตามปกติ และถ้าเกิดสถานที่มีความชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าว ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการส่งมอบด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เสนอราคาเองทั้งสิ้น หรือมิฉะนั้น ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกยินยอมให้โรงเรียนหักหลักประกัน หรือเรียกเรื่องเอาจากผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกแล้วแต่กรณี เพื่อเป็นค่าซ่อมแซมแก้ไขดังกล่าว โดยทั้งนี้ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกและบริวารจะต้องออกจากสถานที่เช่า ขนย้ายทรัพย์สินของผู้เสนอราคา หรือของผู้อื่นที่อยู่ในความครอบครองของผู้เสนอราคาไปจากสถานที่เช่าและส่งมอบสถานที่เช่าให้แก่โรงเรียนให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่สัญญาเช่าสิ้นสุด

/๔. การเสนอราคา...

#### ๔. การเสนอราคา

๔.๑ ให้ผู้เช่ากรอกรายละเอียดลงในแบบฟอร์มเสนอราคาเช่าพื้นที่ประกอบกิจการ และผนึกใส่ซองปิดผนึกเพื่อให้ประธานคณะกรรมการพิจารณาคัดเลือกผู้เช่าพื้นที่ติดตั้งเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญตามที่โรงเรียนกำหนดให้

๔.๒ ผู้เช่าที่ได้รับการพิจารณาจะต้องจ่ายค่าเช่าพื้นที่เครื่องซักผ้าหยอดเหรียญให้กับอิสลามวิทยาลัยแห่งประเทศไทย เป็นรายเดือนก่อนวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน ณ ห้องกลุ่มบริหารงบประมาณและบุคคล

๔.๓ ผู้ประกอบการมีภาระค่าใช้จ่ายสำหรับค่าเช่าสถานที่ ดังนี้

- ค่าเช่าพื้นที่ ตามที่ผู้เช่าเสนอราคา ให้ชำระเป็นรายเดือนก่อนวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน
- ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ก่อนวันที่ ๑๐ ของทุกเดือนโดยชำระ ณ ห้องกลุ่มบริหารงบประมาณและบุคคล
- เงินประกันค่าเช่าพื้นที่ติดตั้งเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ จำนวน ๑๘,๐๐๐ บาท

(หนึ่งหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ให้ชำระในวันที่ทำสัญญา ณ อิสลามวิทยาลัยแห่งประเทศไทย โดยผู้ให้เช่าจะคืนให้เมื่อผู้เช่าได้พ้นจากข้อมูลผูกพันตามสัญญานี้แล้ว แต่ให้ผู้เช่าจะไม่คืนเงินประกันในกรณีที่ผู้เช่ากระทำผิดเงื่อนไขที่ระบุในสัญญา

#### ๕. การพิจารณาผลการเสนอราคาของคณะกรรมการถือเป็นเด็ดขาด

คณะกรรมการ จะพิจารณาตัดสินด้วยราคาสูงสุดทั้งนี้ผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาเช่าพื้นที่ติดตั้งเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญไม่น้อยกว่า ๘๐๐ บาท/เครื่อง/เดือน โรงเรียนขอสงวนสิทธิ์ในผลการพิจารณา โดยผู้เช่าการเสนอราคาจะนำไปเป็นเหตุฟ้องร้องหรืออุทธรณ์ใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น และการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดบางประการถือสิทธิ์ ของโรงเรียนที่พึงกระทำได้